



Città di Nardò

(Provincia di Lecce)

DETERMINAZIONE N.	650
Data di registrazione	12/09/2014

OGGETTO: DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA REGIONALE 19 aprile 2011, n. 743 - 'Piani integrati di sviluppo urbani di città medio/grandi'. Concorso pubblico di progettazione P.zza S. Antonio e viabilità limitrofa. CUP H73D13000440006 - Revoca aggiudicazione definitiva disposta con Determinazione n. 621/2014 e nuova aggiudicazione.

IL RESPONSABILE DEL AREA FUNZIONALE 1° - SERVIZI TECNICI E MOBILITA' URBANA - NUOVE INFRASTRUTTURE E IMPIANTI SPORTIVI - CIMITERO COMUNALE

- Vista la Deliberazione del C.C. n. 149 del 19/12/2013, con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione dell'esercizio 2013 corredato della relazione revisionale e programmatica per il triennio 2013-2015 e Bilancio Pluriennale 2013-2015;
- Vista la Deliberazione della G.M. n. 467 del 20/12/2013, con la quale è stato approvato il P.E.G. per l'esercizio finanziario 2013;
- Visto il Decreto 19 dicembre 2013 del Ministero dell'Interno che differisce al 28 febbraio 2014 il termine per la Deliberazione del Bilancio di Previsione 2014 per gli enti locali;
- Visto il Decreto 13 febbraio 2014 del Ministero dell'Interno che differisce ulteriormente al 30 aprile 2014 il termine per la Deliberazione del Bilancio di Previsione 2014 per gli enti locali;
- Visto il Decreto 29 aprile 2014 del Ministero dell'Interno che differisce ulteriormente al 31 luglio 2014 il termine per la Deliberazione del Bilancio di Previsione 2014 per gli enti locali;
- Visto il Decreto 18 luglio 2014 del Ministero dell'Interno che ha ulteriormente differito al 30 settembre 2014 il termine per la Deliberazione del Bilancio di Previsione 2014 per gli enti locali;
- Visto l'art. 163 del Tuel che disciplina l'esercizio provvisorio;

Premesso:

- che la G.R. con Deliberazione 19 aprile 2011, n. 743 ha approvato un Avviso Pubblico concernente “Piani integrati di sviluppo urbani di città medio/grandi” pubblicato sul BURP n. 61 del 22.4.2011, e finalizzato alla selezione di proposte da candidare al finanziamento nell'ambito della misura 7.1.1 del POR 2007 – 2013;
- che il Settore Urbanistica e Ambiente, in conformità al predetto DPRU e in esito alle procedure partecipative messe in atto, ha predisposto un Dossier di candidatura per la partecipazione al predetto avviso pubblico, comprendente, tra l'altro, i progetti dei seguenti tre interventi:
 - Restauro dell'impianto originario del complesso monastico del Carmine, dell'importo di € 1.100.000,00;
 - Sistemazione di Piazza S. Antonio e delle principali vie limitrofe, dell'importo di € 1.250.000,00;
 - Restauro conservativo delle facciate del teatro storico comunale, dell'importo di € 100.000,00;
- che il predetto Dossier di candidatura è stato approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 5/2011 e successivamente inoltrato alla Regione Puglia;
- che con Determinazione n. 461 dell'08/08/2011 pubblicata sul B.U.R.P. n. 126 dell'1.08.2011 il Servizio Regionale Assetto del Territorio ha approvato l'Elenco delle candidature relative all'Azione 7.1.1 ai fini dell'ammissione alla successiva fase negoziale, riapprovato in via definitiva a seguito delle osservazioni prodotte dai Comuni interessati con successiva Determinazione n. 544 del 20.09.2011, pubblicata sul B.U.R.P. n. 151 del 29.09.2011;
- che il Servizio Assetto del Territorio ha approvato in via definitiva l'Elenco delle candidature ammesse alla fase negoziale, nei limiti delle risorse finanziarie disponibili, successivamente rettificato con Determinazione n. 428 del 5.7.2012 pubblicata sul B.U.R.P. n. 115 del 2.8.2012;
- che a seguito della ricognizione delle economie realizzate sul programma effettuata con Determinazione n. 704 del 12.11.2012 del Dirigente del Servizio Regionale Assetto del Territorio e del conseguente rifinanziamento del programma disposto con Del. G.R. n. 2814 del 20.12.2012, pubblicata sul BURP n. 11 del 22.1.2013, e l'ulteriore incremento della dotazione finanziaria dello stesso disposta con Del. G.R. n. 265 del 25.2.2013 pubblicata sul BURP n. 42 del 20.3.2012, è stata attivata dal Servizio Regionale Assetto del territorio la fase negoziale relativa al Comune di Nardò;
- che nel corso degli incontri tecnici tenutosi presso la Regione Puglia in data 9.4.2013 e 22.4.2013 il Servizio Regionale Assetto del Territorio e le Amministrazioni Comunali hanno concordato le ottimizzazioni tecnico – finanziarie da apportare alle proposte progettuali, come dai verbali delle riunioni allegati;
- che sulla base della conclusione della fase negoziale, con Determinazione del Responsabile del Servizio Assetto del territorio n. 202 del 6.5.2013, notificata al Comune di Nardò con nota n/s n. 20968 del 11.6.2013, è stato definitivamente

ammesso a finanziamento l'intervento proposto dal Comune di Nardò e comprendente: il completamento del restauro del complesso monastico del Carmine; la sistemazione di Piazza S. Antonio e vie limitrofe; e il restauro conservativo delle facciate del teatro Comunale, per il complessivo importo di € 2.426.277,78, in luogo degli originali € 2.485.000,00;

- che con Deliberazione della G.C n. 300 del 23.8.2013 è stato preso atto delle risultanze della procedura negoziata;
- che in data 8.11.2013 è stato perfezionato il Disciplinare regolante i rapporti con la Regione Puglia per l'attuazione degli interventi;

Tutto ciò premesso,

- Vista la determinazione n. 123 del 10.03.2014 dell'Area Funzionale I del Comune di Nardò con la quale è stato indetto un concorso pubblico di progettazione relativo alla Sistemazione di Piazza S. Antonio e delle principali vie limitrofe, in un grado, in forma aperta e anonima, fissando la relativa regolamentazione della procedura di affidamento, dei criteri di selezione e dei requisiti di partecipazione;
- Vista la determinazione n. 439 del 24.6.2014 del Dirigente dell'Area Funzionale I del Comune di Nardò con la quale è stata nominata la Commissione Giudicatrice del concorso, nelle persone dell'Ing. Nicola D'ALESSANDRO, Dirigente dell'Area Funzionale 1.a, Presidente; Arch. Massimo CRUSI e Dott.ssa Anna Lucia TEMPESTA, Archeologo, Commissari;
- Visti i verbali nn. 1 – 9 della Commissione giudicatrice, dai quali risulta che la proposta progettuale che ha riportato il maggiore punteggio risulta essere quella contrassegnata dal motto 13 STELLE presentata dall'Arch. Jacopo CARLI n. a Viareggio il 5.1.1981, con l'offerta economica del 40%, e che segue immediatamente in graduatoria la proposta contrassegnata dal motto GENIUS LOCI;
- Vista la propria Determinazione n. 621/14 con la quale sono stati approvate i verbali della Commissione di gara nn. 1 – 9, la relativa graduatoria finale, e aggiudicato definitivamente il Concorso di progettazione alla proposta progettuale contrassegnata dal motto 13 STELLE presentata dall'Arch. Jacopo CARLI n. a Viareggio il 5.1.1981, nella forma di libero professionista, con l'offerta economica del 40%, salvo la verifica del possesso dei requisiti dichiarati in gara;
- Vista la propria nota prot. 28624 del 19.8.2014, con cui è stato richiesto al predetto professionista di dimostrare il possesso dei requisiti dichiarati in sede di gara;
- Vista la PEC n/s prot. 29284 del 27.8.14, allegata alla presente determinazione in uno con i documenti con la stessa trasmessi, con la quale il concorrente si riserva di produrre la documentazione attestante il possesso dei requisiti di cui al D.lgs 81/08 "prima dell'inizio dei lavori di progettazione ed esecuzione in oggetto";

Considerato:

- che in base alla disposizione letterale del Bando (punto III.2 - "Informazioni relative ad una particolare professione", pag. 2), e del Disciplinare di Gara (punto 2, "Requisiti richiesti per la partecipazione e cause di esclusione", lett. d, pag. 2) i

requisiti previsti dal D.lgs 81/08 per il coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione sono richiesti per la partecipazione al concorso, e quindi devono essere posseduti dal concorrente (professionista singolo) già alla data di pubblicazione del bando di gara;

- che l'assenza di un requisito per la partecipazione è già di per sé causa di esclusione; né può consentirsi la successiva integrazione di requisiti non posseduti in quanto lesiva del principio di par condicio tra tutti i concorrenti;
- che dalla documentazione trasmessa, inoltre, non risulta che il concorrente sia stata affidatario dell'incarico professionale dichiarato per la qualificazione al Concorso, né che abbia sottoscritto i relativi elaborati in funzione di progettista, né che per la predetta opera abbia espletato attività di Direzione dei lavori;
- che il documento a firma dell'Arch. Lucia Celle non può inoltre essere accolto quale certificazione in quanto non rilasciato da un'amministrazione pubblica (art. 1 DPR 445/00);
- che per quanto sopra deve intendersi conclusa negativamente la verifica effettuata ai sensi dell'art. 48 del D.lgs 163/06 in ordine al possesso dei requisiti dichiarati in sede di gara, e che pertanto deve procedersi all'esclusione dell'offerta contrassegnata dal motto 13 STELLE presentata dall'Arch. Jacopo CARLI n. a Viareggio il 5.1.1981, nella forma di libero professionista, per carenza dei requisiti di partecipazione;

Tutto ciò premesso,

- Visti il Bando e il Disciplinare di Concorso approvati con determinazione n. 123/2014;
- Visto l'art. 48 del D.lgs 163/06, che prescrive che qualora non siano fornite le prove del possesso della qualificazione richiesta, ovvero la documentazione prodotta non confermi le dichiarazioni contenute nella domanda di partecipazione o nell'offerta, le stazioni appaltanti procedono all'esclusione del concorrente dalla gara;
- Visto l'art. Art. 21-octies della L. 241/90, e osservato in proposito che il presente provvedimento ha natura vincolata, e il suo contenuto dispositivo non può essere diverso da quello in concreto adottato;

Tutto ciò premesso e considerato

DETERMINA

1. per le motivazioni tutte di cui in premessa, di revocare l'aggiudicazione definitiva del Concorso di progettazione per la sistemazione di Piazza S. Antonio e delle principali vie limitrofe già disposto con la citata Determinazione n. 621/2014 in favore dell'Arch. Jacopo Carli e di escludere dal Concorso la relativa proposta progettuale contrassegnata dal motto "13 stelle";
2. di rideterminare come dagli allegati prospetti i punteggi e la graduatoria definitiva del concorso, e pertanto di aggiudicare definitivamente il concorso stesso alla proposta contrassegnata dal motto "GENIUS LOCI" presentata dal Raggruppamento temporaneo tra i professionisti: Arch. Roberto BOZZA n. a Lecce il 3.11.1946; Arch. Sergio ROLLO n. a Lecce il 19.5.1980; Arch. Guido BRUZZI n. a

Brindisi il 25.1.1986 che ha riportato la valutazione complessiva di punti 88,876 e ha offerto il ribasso del 12,34%;

3. di dare atto che a seguito della rideterminazione della graduatoria definitiva del Concorso, seconda classificata è la proposta contrassegnata dal motto "NAR_AZIONE" presentata dal raggruppamento temporaneo di professionisti: Giuseppe DELL'AQUILA n. Torino il 10.7.1965; Giancarlo DELL'AQUILA n. a Torino il 20.9.1972; Tiziana PENNACCIULLI n. a Bari il 23.6.1972; Michele MASCIAVE' n. a Corato (BA) il 2.11.1971; Michele MANGIALARDI n. a Bari il 3.10.1970; Maria DI MODUGNO n. Ruvo di Puglia (BA) il 19.4.1979; Giuseppe MASCOLO n. a Bisceglie (BA) il 19.6.1975; Francesco FARETRA n. a Corato (BA) il 27.4.1971; Alessandro D'ESPOSITO n. Pordenone il 20.12.1983 che ha riportato la valutazione complessiva di punti 86,567;
4. di notificare copia della presente determinazione a tutti i partecipanti a mezzo PEC e darne avviso pubblico mediante pubblicazione all'Albo Pretorio Comunale e sul sito web del Comune di Nardò e dell'Area Funzionale 1.a;
5. di provvedere con successivo atto alla liquidazione dei premi previsti dal concorso;
6. di dare atto che il presente provvedimento diventa esecutivo all'atto dell'apposizione del visto di regolarità contabile.

Lì 11/09/2014

IL DIRIGENTE
ING. NICOLA D'ALESSANDRO
(FIRMA DIGITALE)

Visto si attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria della determinazione di cui all'oggetto ai sensi dell'art. 151, comma 4°, e dell'art. 153, comma 5°, del T. U. - D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

Impegni di Spesa						
Num.	Anno	Capitolo	Descrizione	Importo	Num.Imp	Num.SubImp.
1	2014	28099	CONCORSO PUBBLICO DI PROGETTAZIONE P.ZZA S. ANTONIO - AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA DEI PREMI	10000,00	2591	1

Osservazioni:

Nardò, li 11/09/2014

Il Responsabile del Settore Finanziario
Dott.ssa Maria Iosè Castrignanò
(FIRMA DIGITALE)

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Reg. n. 2032

Il sottoscritto Segretario Generale, su conforme attestazione del Messo Comunale, certifica che copia della presente determinazione è stata pubblicata all'albo pretorio il giorno 12/09/2014 e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi ai sensi dell'art.124, 1° comma del D.Lgs. N. 267 del 18/08/2000.

Dalla sede Municipale, addì 12/09/2014

IL MESSO COMUNALE
Antonio CONGEDO

il Segretario Generale
Avv. Giuseppe LEOPIZZI
